

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽELEZNÁ RUDA

KLOSTERMANNOVO NÁMĚSTÍ 295

340 04 ŽELEZNÁ RUDA

SPRÁVNÍ ODBOR

WWW.ZELEZNARUDA.CZ, MURUDA@ZELEZNARUDA.CZ, TEL:376361211

Vyřizuje: Správní odbor

Telefon: 376 361 225

E-mail:



Správní odbor

Datum: 07.07.2026

Číslo

jednací: 1178/26/Spr

Ing. Petr Baloun
Švehlova 535
332 03 Štáhlavy

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Na základě rozhodnutí Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru kontroly, dozoru a stížností, č. j. PK-KDS/2478/26 ze dne 23.06.2026, kterým bylo Městu Železná Ruda uloženo znovu vyřídit Vaši žádost o informace ze dne 5. 5. 2026, Vám podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, poskytujeme následující informace.

K žádosti o odprodej pozemku ze dne 11. 3. 2025

Vaše žádost o odprodej pozemku parc. č. 1270/9 v katastrálním území Hojsova Stráž byla Městu Železná Ruda doručena dne **26. 3. 2025**.

Vzhledem k datu doručení nemohla být tato žádost projednána na zasedání Zastupitelstva města dne **19. 3. 2025**.

Žádost byla následně zařazena mezi materiály majetkového odboru k projednání na pracovní poradě zastupitelů konané dne **4. 6. 2025**.

K výsledku projednání

Ze záznamu z pracovní rady zastupitelů ze dne **4. 6. 2025** vyplývá následující závěr:

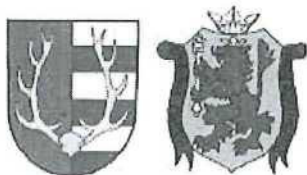
„Projedná OV Hojsova Stráž, nedoporučujeme ke schválení. Tento bod nejde na veřejné zasedání Zastupitelstva města dne 11. 6. 2025.“

IČ: 00256358

DIČ: CZ00256358

Datová schránka: u5cbaav

Bank. účet: 822561309/0800



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽELEZNÁ RUDA

KLOSTERMANNOVO NÁMĚSTÍ 295

340 04 ŽELEZNÁ RUDA

SPRÁVNÍ ODBOR

WWW.ZELEZNARUDA.CZ, MURUDA@ZELEZNARUDA.CZ, TEL: 376361211

Na základě tohoto závěru nebyla žádost zařazena na program veřejného zasedání Zastupitelstva města dne **11. 6. 2025**.

K požadovaným dokumentům

Povinný subjekt při opětovném vyřízení Vaší žádosti ověřil existenci dokumentů vztahujících se ke shora uvedené žádosti o odprodej pozemku.

Byly dohledány tyto dokumenty:

- podklad majetkového odboru pro pracovní poradu zastupitelů dne 4. 6. 2025,
- záznam z pracovní rady zastupitelů ze dne 4. 6. 2025 v části vztahující se k projednání Vaší žádosti.

Tyto dokumenty Vám poskytujeme v příloze tohoto sdělení.

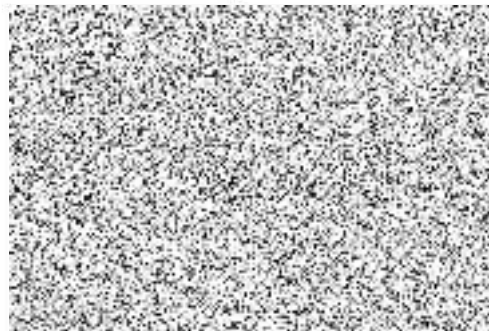
K požadovaným stanoviskům jednotlivých členů

Město Železná Ruda nedisponuje samostatně evidovanými stanovisky jednotlivých členů k projednání této žádosti. Ve vztahu k této žádosti nebyla taková stanoviska samostatně zaznamenána.

Závěr

Tímto Vám poskytujeme informace a dokumenty, které byly ve vztahu k Vaší žádosti o odprodej pozemku doručené dne **26. 3. 2025** dohledány, a které má Město Železná Ruda k dispozici.

S pozdravem



IČ: 00256358, DIČ: CZ00256358

Majetkový odbor pro ZM – body k projednání na poradě 04. 06. 2025

1) Převod pozemku stp. č. [REDACTED] v k. ú. Špičák

[REDACTED]

2) Žádost o odprodej pozemku

Na město se opakovaně obrátil p. [REDACTED], majitel chaty v Hojsově Stráži, se žádostí o odprodej pozemku p. č. [REDACTED] v k. ú. Hojsova Stráž. Jde o žádost opakovanou, opakovaně zamítnutou ze strany Osadního výboru a také zastupitelstva.

3) Žádost o odprodej pozemku

[REDACTED]

4) Schválení bezúplatného převodu vodovodu

[REDACTED]

5) RŮZNÉ

- Informace [REDACTED]
- Informace [REDACTED]
- Informace [REDACTED]
- Informace [REDACTED]

Zápis z porady zastupitelů dne 04.6.2025

Přítomni: Grund K., Smola F., Škývara J., Zelenka F., Najman P., Mareš J., Sekyra M., Kříž M., Faitová H.

Omluveni: Drahorád C., Brož F., Částka K., Horek T.

Zahájeno v 18.05

//Žlutě podbarvené záležitosti byly nově dozařazeny až na poradě

1.Majetkové záležitosti

1) Převod pozemku stp. č. 1234/1 v k. ú. Špičák

Závěr z porady: Schválit v předloženém znění.

~~2) Žádost o odprodej pozemku~~

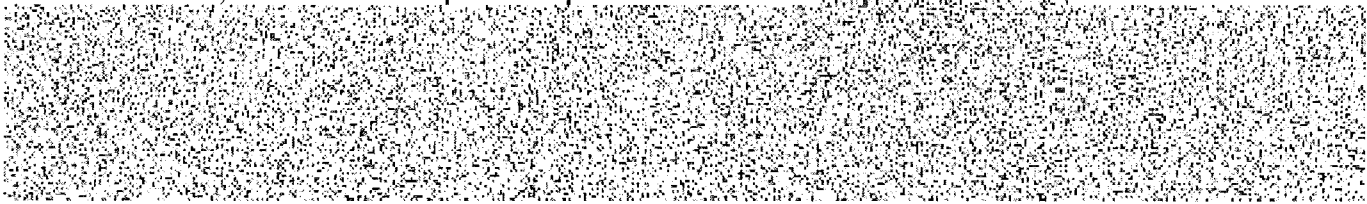
~~Na město se opakovaně obrátil [redacted] majitel chaty v Hojsově Stráži, se žádostí o odprodej pozemku p. č. 1234/1 k. ú. Hojsova Stráž. Jde o žádost opakovanou, opakovaně zamítnutou ze strany Osadního výboru a také zastupitelstva.~~

Závěr z porady: Projedná OV HS, nedoporučujeme ke schválení. Tento bod nejde na veřejné zasedání ZM dne 11.6.2025

~~3) Žádost o odprodej pozemku~~

Závěr z porady: Schválit v předloženém znění. Tento bod nejde na veřejné zasedání ZM dne 11.6.2025.

4) Schválení bezúplatného převodu vodovodu



5) RŮZNÉ

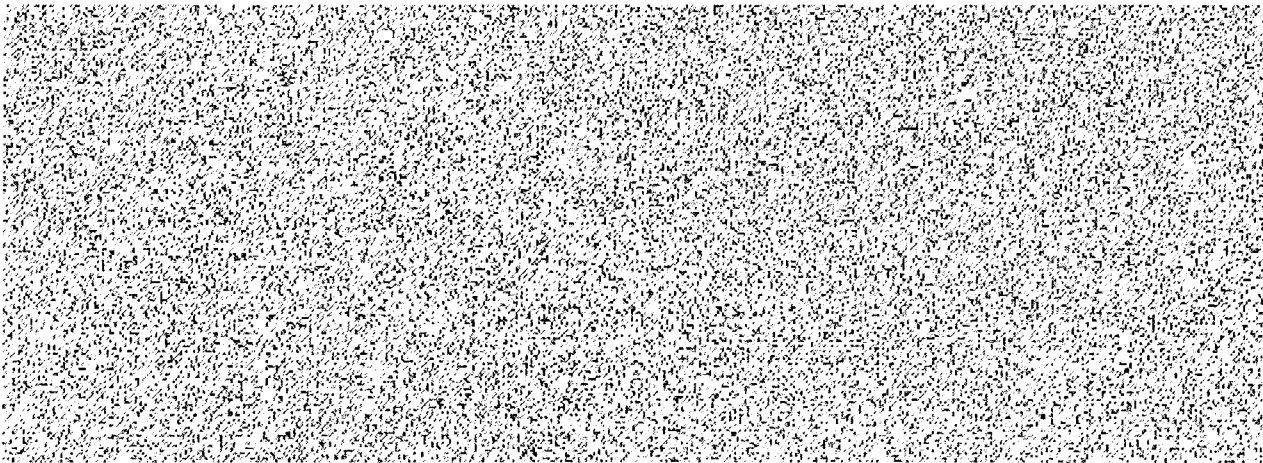
- Informace 

- Informace 

- Informace 

- Informace o možném záměru na prodej části pozemku  v k.ú. Železná Ruda
Závěr z porady: Majetkový odbor města zadá pořízení GP, dále budeme jednat na půdě ZM. Tento bod nejde na veřejné zasedání ZM dne 11.6.2025. Tento bod nejde na veřejné zasedání ZM dne 11.6.2025.

- 
Závěr z porady: Schválit v předloženém znění. Neprodleně začneme s přípravou realizace stavby dle platného stavebního povolení.



Závěr z porady: ZM pověřuje jednatele k prověření možností získání finanční dotace od PK na vhodnou rekonstrukci. Tento bod nejde na veřejné zasedání ZM dne 11.6.2025.

- Koupě objektu

Závěr z porady: Neschválit v předloženém znění. Tento bod nejde na veřejné zasedání ZM dne 11.6.2025.

2.Stavební záležitosti

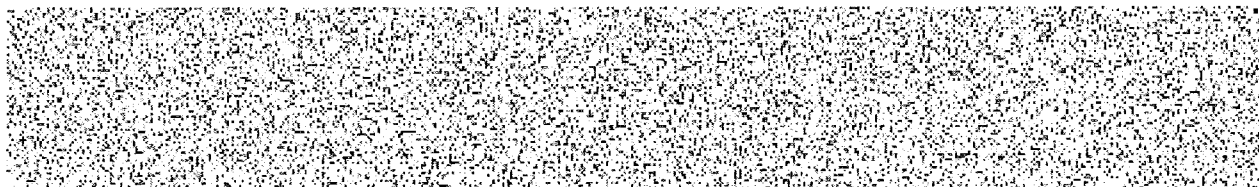
1.

Závěr z porady: Schválit v předloženém znění.

2.

Závěr z porady: Odložit do doby projednání nového ÚP.

3.



Závěr z porady: Odložit do doby projednání nového ÚP.

4.

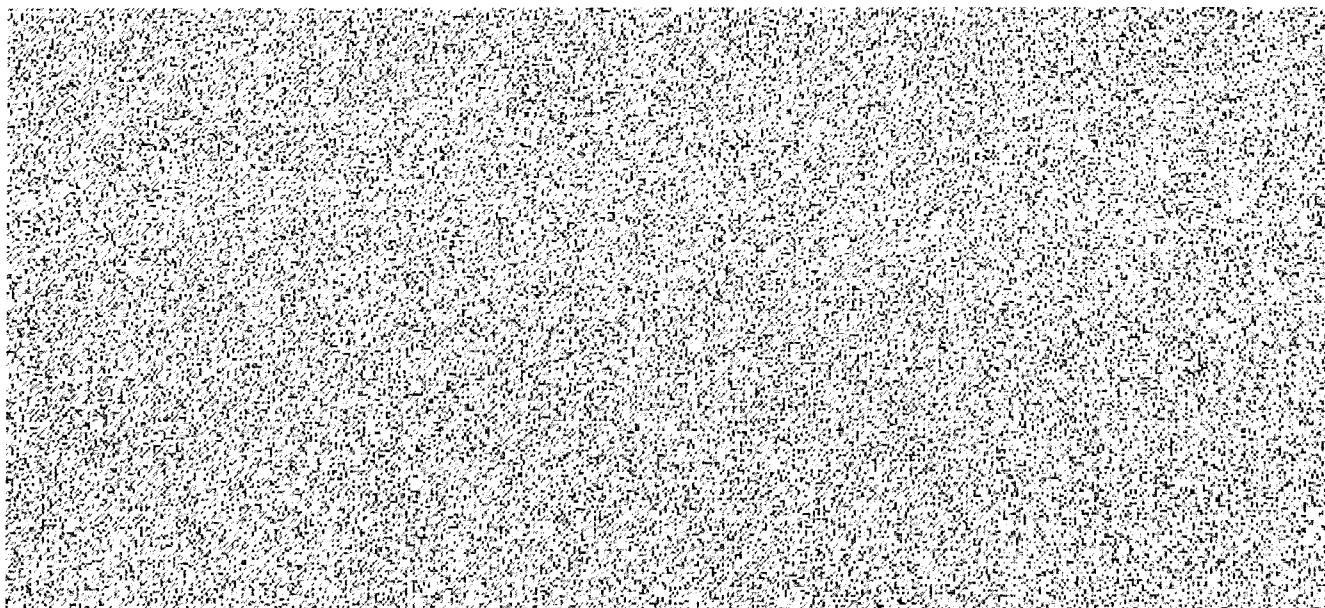


Závěr z porady: Odložit do doby projednání nového ÚP.

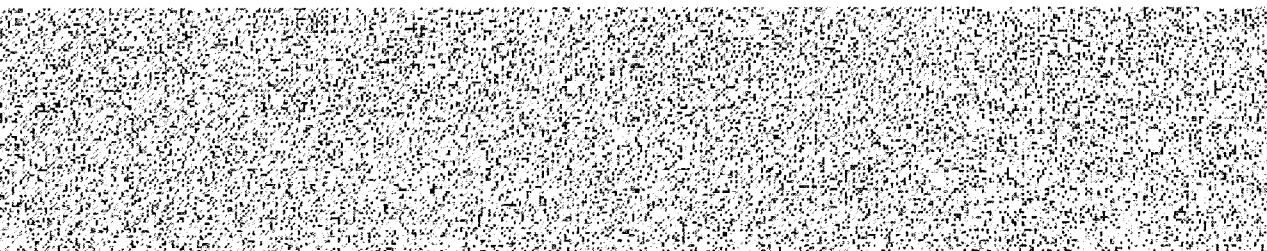
5.

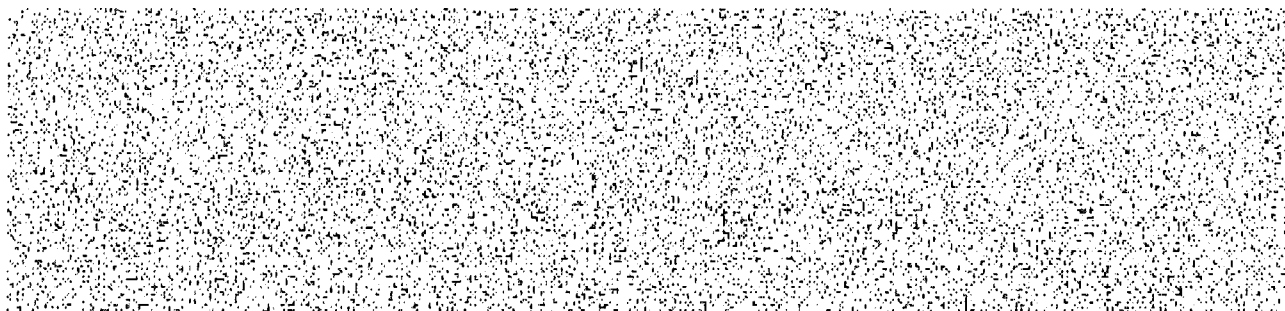


Závěr z porady: Schválit v předloženém znění.



7.





Závěr z porady: Schválit v předloženém znění.

3. Správní záležitosti

1) Posouzení návrhů obecně závazných vyhlášek

- kterou se mění OZV č. 2/2021 o místním poplatku ze psů,
- kterou se zrušuje OZV č. 1/2002 kterou se stanoví omezení prodeje alkoholických nápojů a tabákových výrobků na veřejně přístupných místech v k. ú. Města Železná Ruda
- k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veř. prostranství k ochraně ŽP, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně
- o pohybu psů a jiného zvířectva na veř. prostranství k zabezpečení místních záležitostí veř. pořádku,
- kterou se mění OZV č. 2/2015 o zákazu požívání alkoholu a jiných omamných a psychotropních látek na veř. prostranství,
- kterou se mění OZV č. 5/2023 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veř. prostranství - regulace zábavní pyrotechniky,
- o užívání plakátovacích ploch v majetku města,
- kterou se vydává požární řád
- kterou se upravuje žebření
- kterou se regulují hazardní hry

Závěr z porady: Schválit v předloženém znění. Jedná se o soulad s aktuálně platnou legislativou, fakticky se nic nemění proti současnosti.

2) Podklady pro zadávací dokumentace k veřejné zakázce – komunální odpad, sběrný dvůr

- a) Komunální odpad: Limitace nabídkové ceny za jeden rok poskytování služeb – komunál

V rámci posledního zadávacího řízení byla nabídková cena za jeden rok poskytování služeb v části první – Směsný komunální odpad limitována částkou 1.125.000,- Kč. Účastník tedy nemohl nabídnout vyšší částku, pakliže by jeho nabídka limit stanovený zadavatelem překročila, byl by ze zadávacího řízení vyloučen. Aktuální dotaz na zastupitelstvo zní, zda i nyní budeme nabídkovou cenu za jeden rok poskytování služeb v části první veřejné zakázky – Směsný komunální odpad limitovat a pokud ano, pak v jaké výši. Pro tento účel se uvádí cena bez DPH. (Aktuálně částka 2 125 000,- bez DPH)

b) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (souvisí s bodem a)

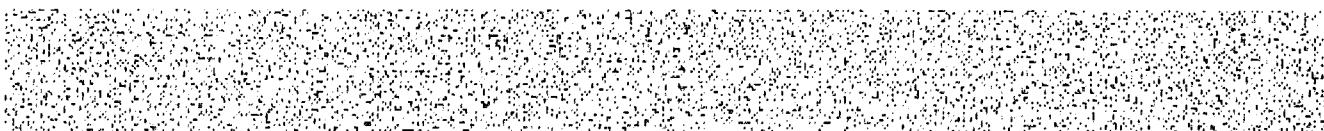
Pro účely vyhlášení zadávacího řízení je zapotřebí stanovit předpokládanou hodnotu veřejné zakázky, a to pro obě její části. V souladu s ustanovením § 19 odst. 1 zákona o zadávání veřejných zakázek platí, že u veřejných zakázek, jejichž předmětem jsou pravidelně pořizované služby, se předpokládaná hodnota stanoví jako skutečná cena uhrazená zadavatelem za služby stejného druhu během předcházejících 12 měsíců, upravená o změny v množství nebo cenách, které lze očekávat během následujících 12 měsíců. Je-li pak smlouva uzavírána na dobu delší 12 měsíců, je podle ustanovení § 21 odst. 1 zákona o zadávání veřejných zakázek pro stanovení předpokládané hodnoty rozhodná předpokládaná výše úplaty za celou dobu trvání smlouvy, je-li doba trvání smlouvy rovna 48 měsícům – což je náš případ. Do předpokládané hodnoty veřejné zakázky je pak zapotřebí započítat i další vyhrazené změny závazku z veřejné zakázky, v našem případě tedy inflaci a očekávaná navýšení skládkovacích poplatků. Vzhledem k této skutečnosti je proto na místě předpokládanou hodnotu zjištěnou postupem podle § 19 a 21 zákona o zadávání veřejných zakázek přiměřeně navýšit a stanovit ji i s rezervou na očekávaná navýšení.

Závěr z porady: Schválit v předloženém znění. Vypíšeme VŘ bez stanovení limitu na období čtyř let s možností zrušit dané VŘ za předpokladu nepřiměřeně vysoké ceny. O uzavření smlouvy s vítězným uchazečem budeme následně hlasovat na dalším veřejném jednání ZM.

4. Ekonomické záležitosti

-Rozšíření bytového fondu

Závěr z porady: Schválit v předloženém znění. – viz bod „Královák“ v Majetkových záležitostech



-Demolice bývalé mateřské školy a revitalizace areálu

Závěr z porady: Schválit v předloženém znění.

-Závěrečný účet a účetní závěrka města Železná Ruda za rok 2024

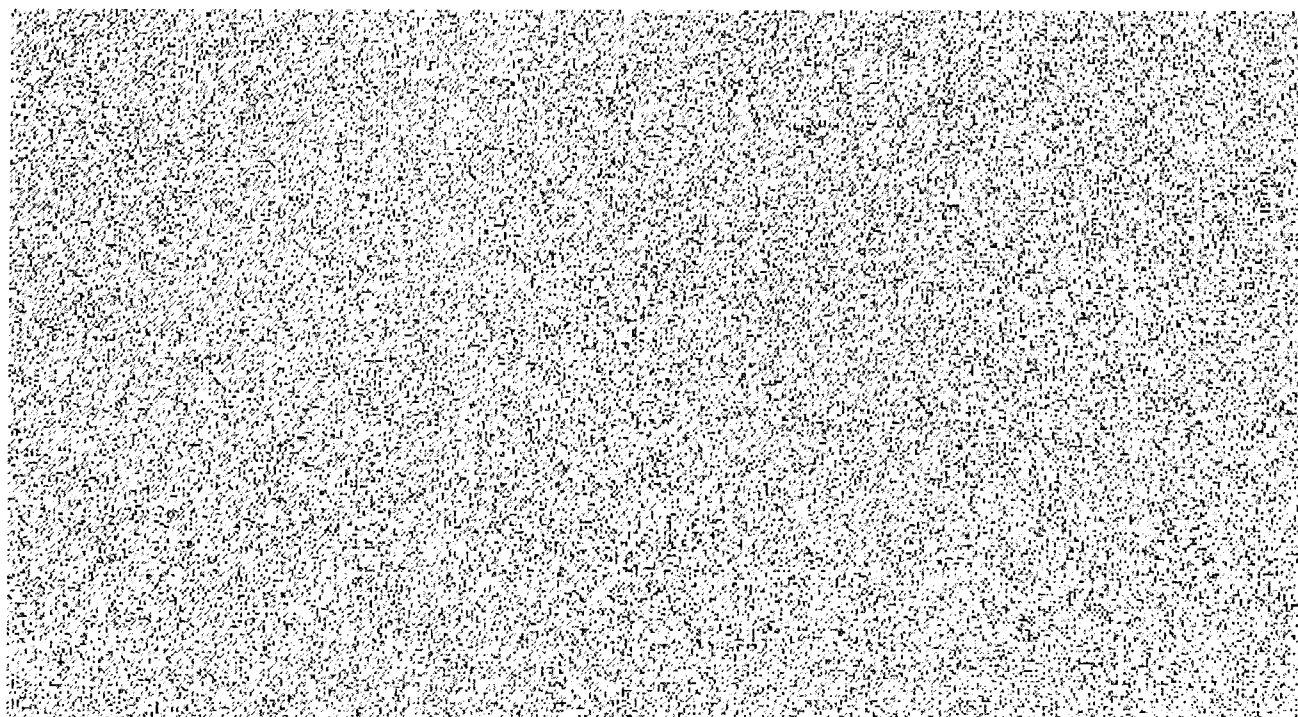
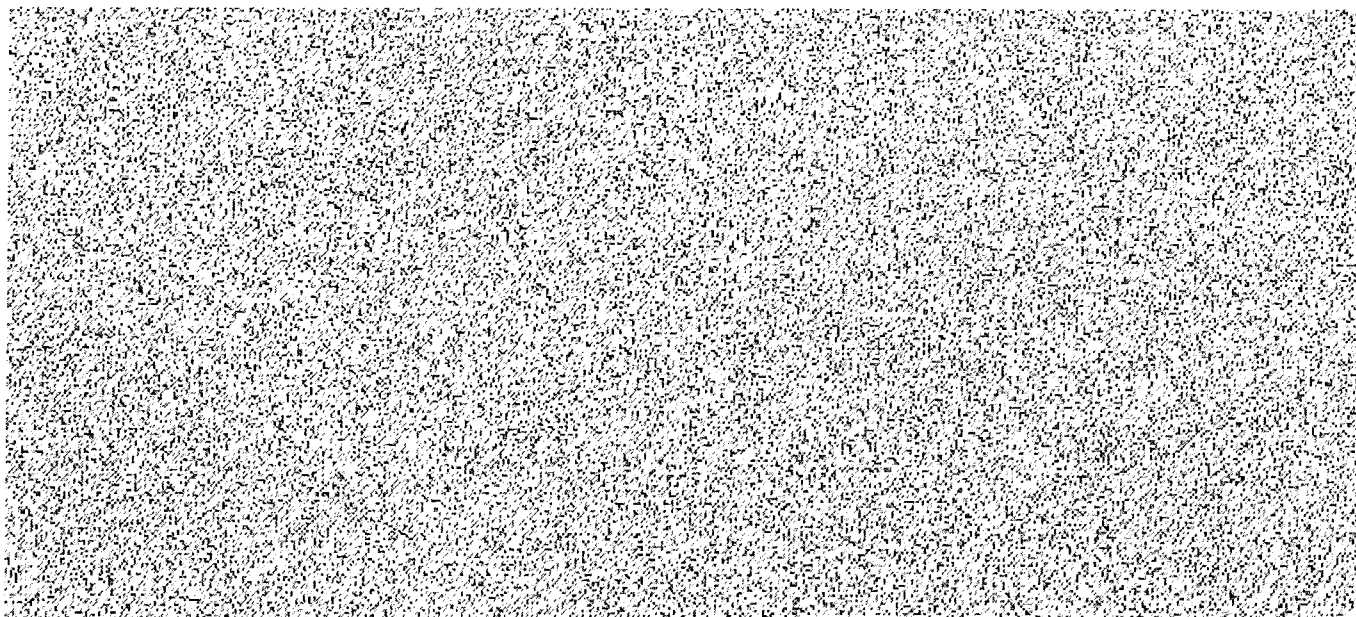
Závěr z porady: Schválit v předloženém znění.

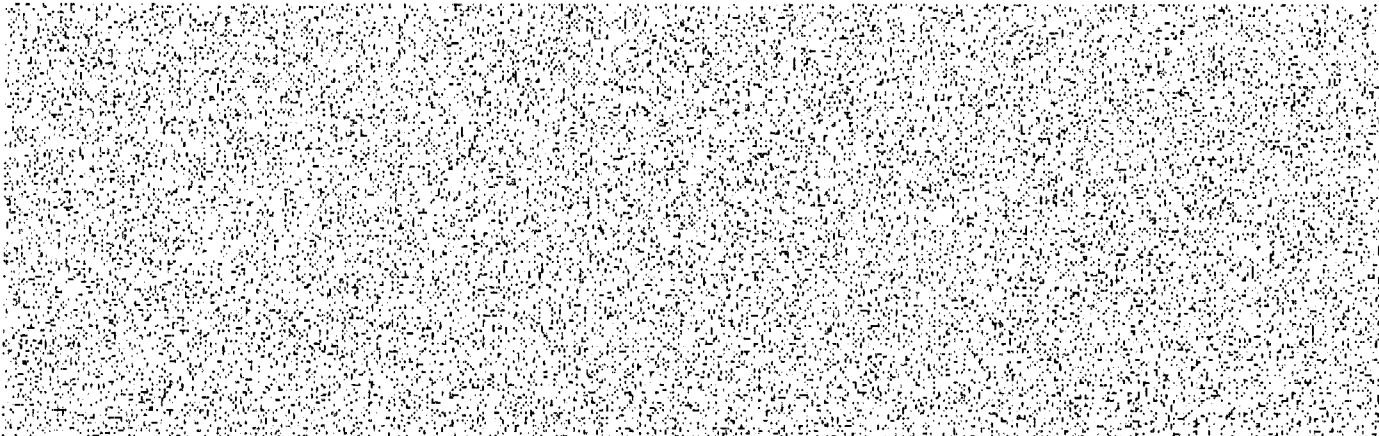
-Účetní závěrka ZŠ a MŠ Karla Klostermanna v Železné Rudě za rok 2024

Závěr z porady: Schválit v předloženém znění.

-Různé

5. Informace starosty a místostarostů

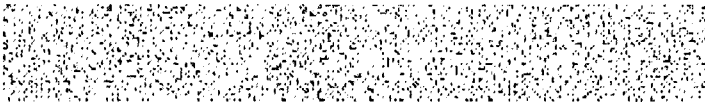




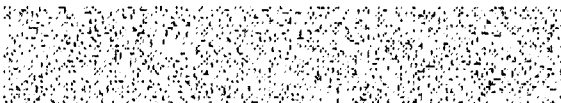
Závěr z porady: Bereme na vědomí, kompletní zprávu posílám v příloze současně s tímto zápisem. Tento bod nejde na veřejné zasedání ZM dne 11.6.2025.



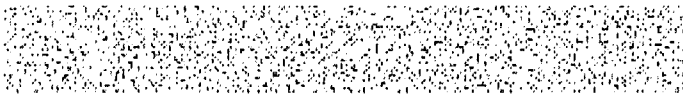
Závěr z porady: Bereme na vědomí nastalou situaci. Tento bod nejde na veřejné zasedání ZM dne 11.6.2025.



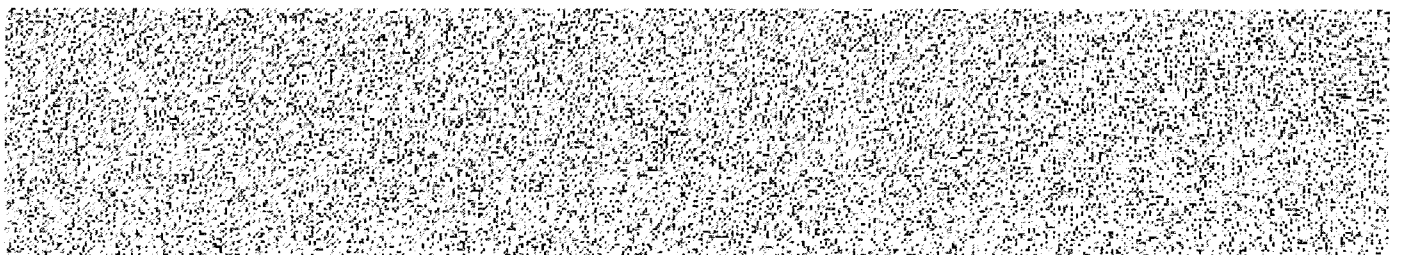
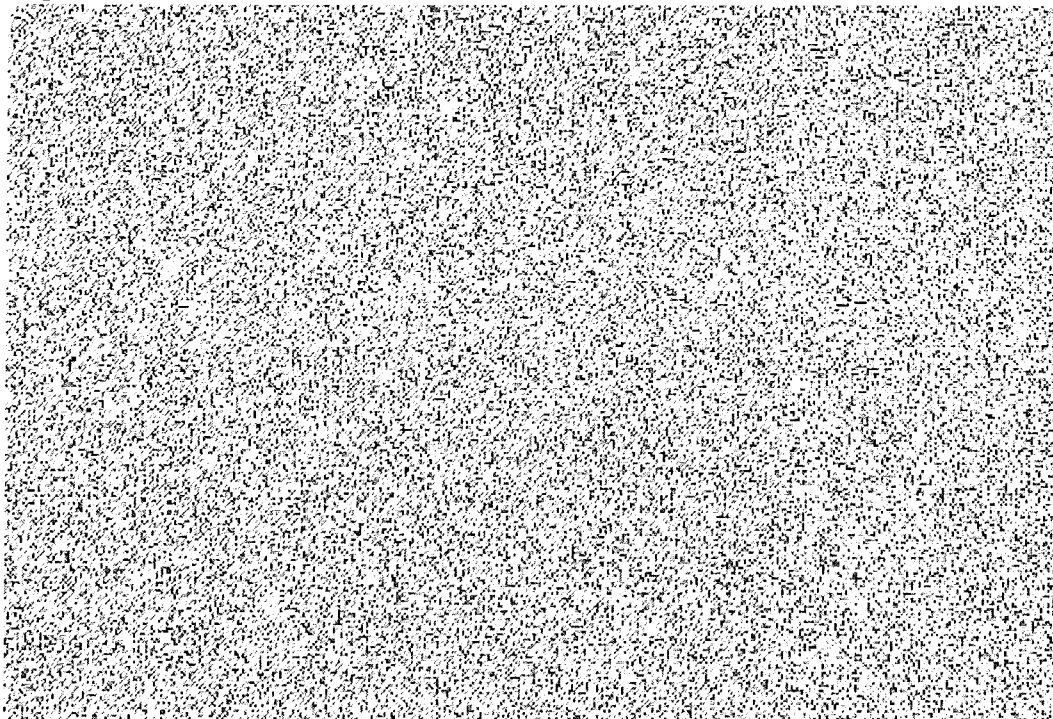
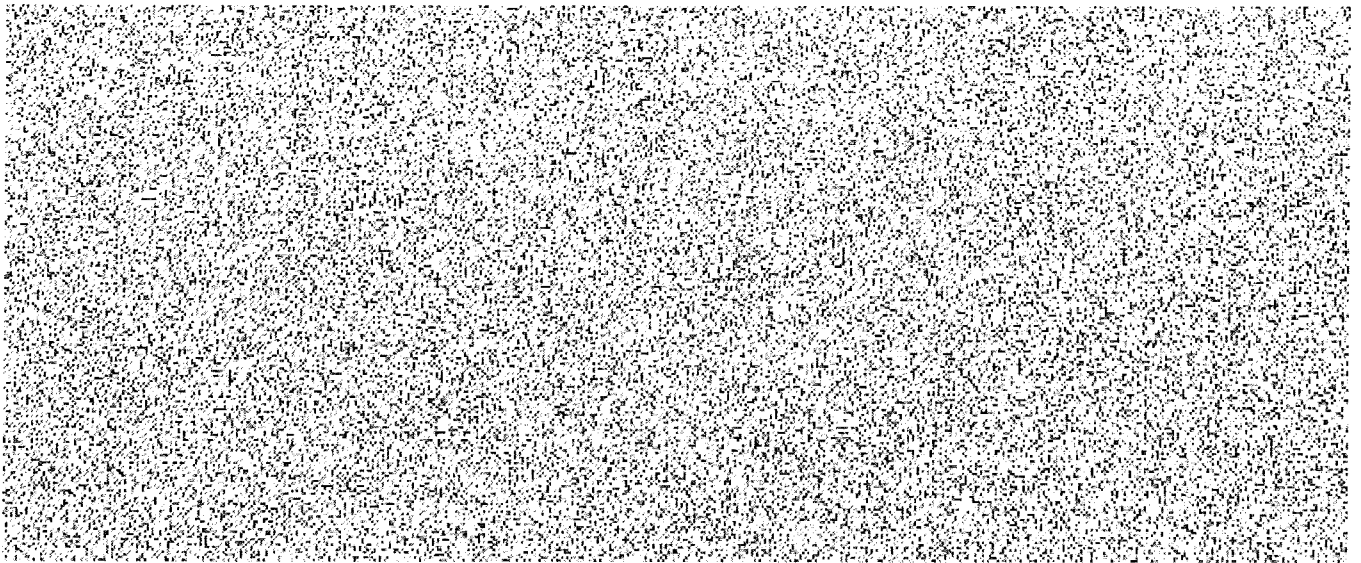
Závěr z porady: Bereme na vědomí. Tento bod nejde na veřejné zasedání ZM dne 11.6.2025.

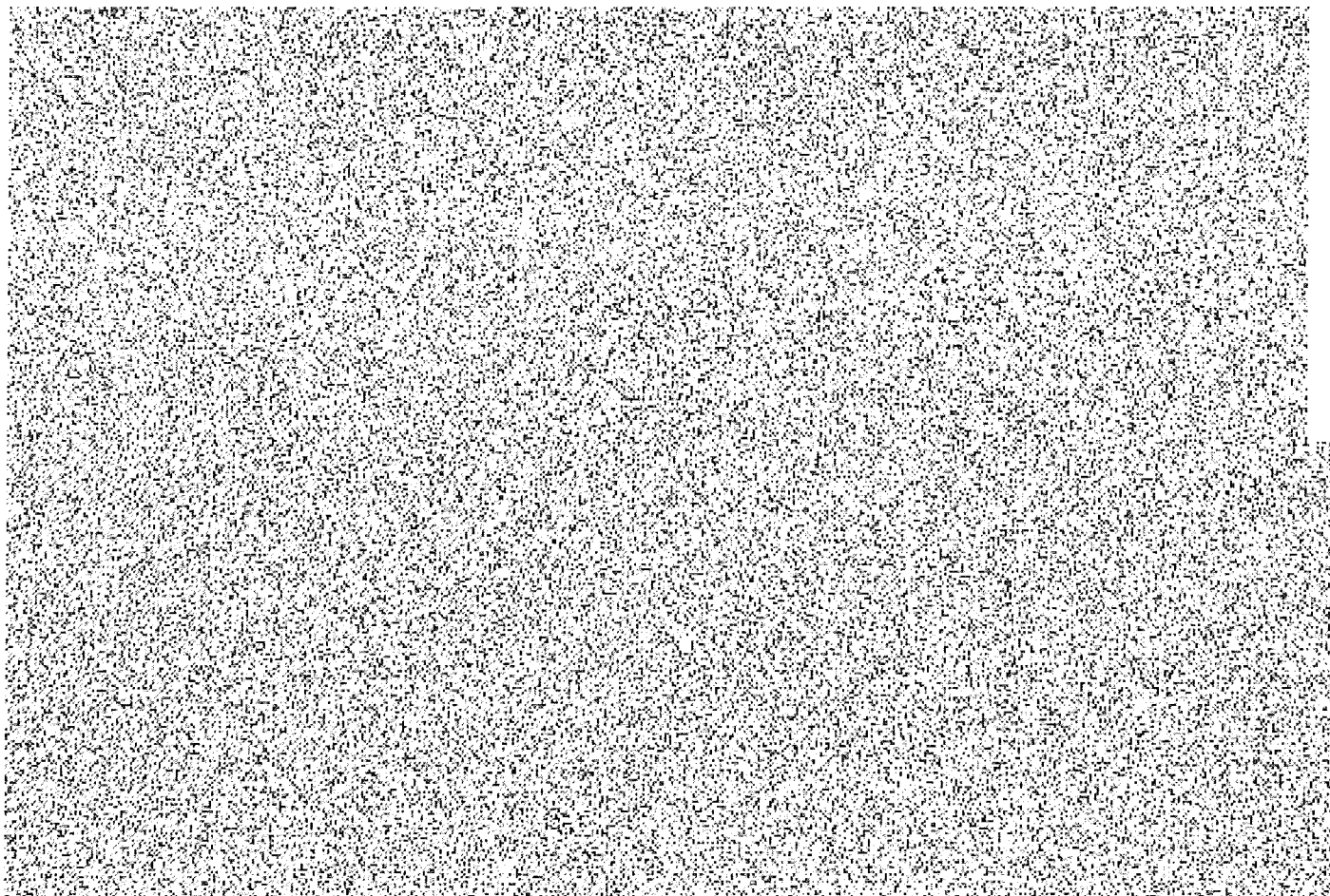


Závěr z porady: Bereme na vědomí. Tento bod nejde na veřejné zasedání ZM dne 11.6.2025.



~~// Tento bod bude detailně projednán na další poradě zastupitelů . Tento bod nejde na veřejné zasedání ZM dne 11.6.2025.~~





Zapsal:
Filip Smola